

VERBALE DI GARA PROCEDURA TELEMATICA

OGGETTO: Procedura, ex Art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, secondo il criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei Lavori di RIFIORIMENTO DI UN TRATTO DELLA SCOGLIERA DI PROTEZIONE IN TETRAPODI DELLO STABILIMENTO FINCANTIERI S.p.A. DI ANCONA CUP J31I22000510001. (C.I.G.: 9751226641).

L'anno 2023 (duemilaeventitre), addì 20 (venti) del mese di aprile, in Ancona presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, alle ore 15:00, viene esperita la procedura telematica per la gara per l'affidamento dei lavori di RIFIORIMENTO DI UN TRATTO DELLA SCOGLIERA DI PROTEZIONE IN TETRAPODI DELLO STABILIMENTO FINCANTIERI S.p.A. DI ANCONA CUP J31I22000510001. (C.I.G.: 9751226641), così come previsto dalla nota prot. n. 5807/2023 del 31/03/2023

Le operazioni sono svolte dal seggio di gara nominato con Decreto Presidenziale n. 86 del 19/04/2023 composto dai sig.ri:

- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| - Ing. Maria Letizia Vecchiotti | Presidente |
| - Ing. Marcello Tedeschi | Membro |
| - Dott. Luca Grisostomi | Membro e Segretario |

premesso quanto segue:

- Che, in relazione all'intervento indicato in epigrafe, in data 31/03/2023, con nota prot. n. 5807 attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa ciò sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera Presidenziale n. 71 del 31/03/2023, mediante apposita procedura, ex Art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso PERCENTUALE sull'importo soggetto a ribasso, si procedeva, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D. lgs. n. 50/2016, all'invito di n. 10 operatori economici qualificati individuati come da nota prot. n. 5787 del 31/03/2023, così come di seguito indicati:

| | |
|---|---|
| Ditta | PEC |
| RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL CORSO VITTORIO EMANUELE 174 84122 Salerno (Provincia di Salerno) | research@pec.it |
| Impresa Costruzioni Mentucci Aldo S.r.l. Via Marche 38 60019 Senigallia (Provincia di Ancona) | info@pec.mentuccialdo.it |
| Nuova Co.Ed.Mar. S.r.l. Via Banchina F - Località Val Da Rio 30015 Chioggia (Provincia di Venezia) | contratticoedmar@legalmail.it |
| DORONZO INFRASTRUTTURE S.r.l VIA ANDRIA 153/B 76121 Barletta (Provincia di Barletta - Andria - Trani) | gare.doronzoinfrastrutture@legalmail.it |

Ditta

Impresa Pasqual Zemiro srl
Via Seriola Veneta Sinistra n. 64 30034 Mira (Provincia di Venezia)

ADRIACOS SRL
VIA G. AGNELLI 2 33053 Latisana (Udine)

LAVORI MARITTIMI E DRAGAGGI S.R.L.
Via Moranzani n. 74 30176 Venezia (Provincia di Venezia)

SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE
VIA EMILIA N.113 47922 Rimini (Provincia di Rimini)

VALORI SCARL CONSORZIO STABILE
VIA DEGLI SCIPIONI 153 00192 Roma Capitale (Città metropolitana di Roma Capitale)

ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL
VIA ENRICO MATTEI 1/C 30020 Marcon (Provincia di Venezia)

PEC

pasqualzemirosrl@tecnopec.it

adriacoslatisana@pec.it

lmd@legalmail.it

INFO.CBR@LEGALMAIL.IT

valoriscarl@gigapec.it

rossirenzocostruzioni@legalmail.it

- Che l'importo complessivo dell'appalto, da eseguirsi nella forma a misura, è pari ad **Euro 4.346.549,85** – I.V.A. non imponibile, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, D.P.R. 26/10/1972, n.633 e successive modifiche e integrazioni, **di cui Euro 24.503,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

Importo soggetto a ribasso: Euro 4.322.045,98

- Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i costi della manodopera sono stimati in complessivi: **Euro 570.878,55.**
- Che ai fini del possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal D.P.R. n. 207/2010, i lavori di cui trattasi sono riconducibili alle seguenti categorie:

a) CATEGORIA PREVALENTE

OG7 classifica V (qualificazione obbligatoria) Opere marittime e lavori di dragaggio euro 4.009.838,92 (Quattromilioninovemilaottocentotrentotto,92) – 92,25 %

b) CATEGORIE SCORPORABILI

OG1 classifica II (qualificazione obbligatoria) Edifici civili e industriali euro 336.710,93 (trecentotrentaseimilasettecentodieci,93) – 7,75 %

- Che ai fini della partecipazione alla seguente procedura risultano previsti i seguenti requisiti:
 - requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
 - Iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede **oppure** avvenuta presentazione della domanda di iscrizione al predetto

elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016).

- requisiti di qualificazione per eseguire lavori pubblici di cui all'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016;
- attestazione SOA in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010

così come di seguito specificato:

OG 7 CLASSIFICA V "OPERE MARITTIME E LAVORI DI DRAGAGGIO" – CATEGORIA PREVALENTE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA - SUBAPPALTABILE TENUTO CONTO DEI LIMITI RECATI DALL'ART. 105, COMMA 2, DEL D. LGS. N. 50/2016. AVVALIMENTO CONSENTITO ai sensi dell'art. 89, del D. Lgs. n. 50/2016.

OG1 CLASSIFICA II "EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI" – CATEGORIA SCORPORABILE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA – SUBAPPALTABILE TENUTO CONTO DEI LIMITI RECATI DALL'ART. 105, COMMA 2, DEL D. LGS. N. 50/2016.

AVVALIMENTO CONSENTITO ai sensi dell'art. 89, del D. Lgs. n. 50/2016.

- Che l'aggiudicazione avviene, secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso per l'affidamento, con previsione di esclusione automatica delle offerte anomale, così come ammesso ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo cpv. della Legge 11 settembre 2020 n. 120, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".
- Che con la citata lettera d'invito veniva determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte, da presentarsi presso la piattaforma <https://autoritaportualeancona.acquistitelematici.it/>, fissato per le ore 13:00 del giorno 19/04/2023;
- Che entro il termine perentorio citato, ossia entro le ore 13:00 del giorno 19/04/2023 sono state ricevute sulla piattaforma web autoritaportualeancona.acquistitelematici.it n. 7 offerte dalle seguenti Ditte:

| Ragione Sociale | Partita iva | Data conferma partecipazione | Modalità di partecipazione |
|---|-------------|---------------------------------|----------------------------|
| DORONZO INFRASTRUTTURE S.r.l VIA ANDRIA 153/B, 76121, Barletta | 05065990722 | 17 aprile 2023 12.51.48 CEST | Forma singola |
| ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL VIA ENRICO MATTEI 1/C 30020 Marcon (Venezia) | 02813030273 | 18 aprile 2023 11.51.01 CEST | Forma singola |
| ADRIACOS SRL VIA G. AGNELLI 2, 33053, Latisana | 01997520307 | 18 aprile 2023 16.33.48 CEST | Forma singola |

| Ragione Sociale | Partita iva | Data conferma partecipazione | Modalità di partecipazione |
|---|-------------|---------------------------------|----------------------------|
| SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE VIA EMILIA N.113 47922 RIMINI (RIMINI) | 00126420405 | 18 aprile 2023 16.45.17 CEST | Forma singola |
| Impresa Costruzioni Mentucci Aldo S.r.l. Via Marche 38 60019 Senigallia (Ancona) | 00982160426 | 19 aprile 2023 09.27.48 CEST | Forma singola |
| VALORI SCARL CONSORZIO STABILE VIA DEGLI SCIPIONI 153 00192 Roma Capitale (Roma) | 08066951008 | 19 aprile 2023 09.34.44 CEST | Forma singola |
| Impresa Pasqual Zemirol Via Seriola Veneta Sinistra n. 64, 30034, Mira | 02055950279 | 19 aprile 2023 12.05.38 CEST | Forma singola |

• Che, l'apertura delle offerte pervenute, così come previsto dalla nota prot. n. 5807 del 31/03/2023, risulta fissata per il giorno 20/04/2023 alle ore 15:00 e, quindi, il seggio di gara, confermando l'insussistenza di situazioni di incompatibilità, inconfiribilità e conflitto di interessi con riguardo alla presente procedura, procede, previa attivazione della funzione seduta pubblica di gara presente nella piattaforma in uso alla Stazione appaltante, ad aprire le buste telematiche trasmesse dalle predette imprese, al fine di verificare la completezza e regolarità relativa alla presentazione della documentazione richiesta dalla summenzionata lettera d'invito:

1) **DORONZO INFRASTRUTTURE S.r.l**

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come "Impresa Singola".

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato, nella documentazione di gara, le prestazioni e attività che intende subappaltare.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

2) **ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL**

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come "Impresa Singola".

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato, nella documentazione di gara, le prestazioni e attività che intende subappaltare.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

3) **ADRIACOS SRL**

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come “Impresa Singola”.

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d’invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato, nella documentazione di gara, le prestazioni e attività che intende subappaltare.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

4) **SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE**

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come “Impresa Singola”.

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d’invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato, nella documentazione di gara, le prestazioni e attività che intende subappaltare.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

5) **Impresa Costruzioni Mentucci Aldo S.r.l.**

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come “Impresa Singola”.

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d’invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato, nella documentazione di gara, le prestazioni e attività che intende subappaltare.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

6) **VALORI SCARL CONSORZIO STABILE**

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come “Impresa Singola”.

Viene rilevato che il concorrente ha dichiarato che la società consorzata VISTA S.r.l. con sede legale in Roma (RM) Via degli Scipioni n. 153, ammesso a socio del Consorzio VALORI con Delibera di Ammissione Socio del 16 luglio 2014, eseguirà un importo lavori pari all'ammontare complessivo delle proprie qualificazioni possedute e comunque non superiore al venti per cento dell'importo complessivo dei lavori, secondo l'art. 92 co. 5 del D.P.R. 207/2010.

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato, nella documentazione di gara, le prestazioni e attività che intende subappaltare.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

7) Impresa Pasqual Zemiro srl

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come “Impresa Singola”.

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato, nella documentazione di gara, le prestazioni e attività che intende subappaltare.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata degli operatori economici concorrenti, il seggio di gara dà atto che risultano ammessi alla gara i seguenti operatori economici:

- 1) **Doranzo Infrastrutture S.r.l., Via Andria 153/B, 76121, Barletta;**
- 2) **Rossi Renzo Costruzioni srl, Via Enrico Mattei 1/C 30020 Marcon (Venezia)**
- 3) **Adriacos srl, Via G. Agnelli 2, 33053, Latisana**
- 4) **Società Cooperativa Braccianti Riminese, Via Emilia n.113 47922 Rimini (Rimini)**
- 5) **Impresa Costruzioni Mentucci Aldo S.r.l., Via Marche 38 60019 Senigallia (Ancona)**
- 6) **Valori scarl Consorzio Stabile, via degli Scipioni 153 00192 Roma Capitale (Roma)**
- 7) **Impresa Pasqual Zemiro srl, Via Seriola Veneta Sinistra n. 64, 30034, Mira**

Tanto premesso, il seggio di gara procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute da parte delle imprese ammesse alla presente procedura, dando luogo alla loro visualizzazione e alla lettura del ribasso percentuale offerto da parte delle medesime.

Compiuta tale operazione, presa cognizione delle condizioni previste dalla lettera d'invito prot. 5807 del 31/03/2023, per la relativa formulazione viene constatato quanto segue:

- 1) **Doronz Infrastrutture S.r.l.** ha offerto il ribasso del **25,555 %** sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.
- 2) **Rossi Renzo Costruzioni srl**, ha offerto il ribasso del **12,481 %** sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.
- 3) **Adriacos srl**, ha offerto il ribasso del **12,67 %** sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.
- 4) **Societa' Cooperativa Braccianti Riminese** ha offerto il ribasso del **12,81 %** sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.
- 5) **Impresa Costruzioni Mentucci Aldo S.r.l.** ha offerto il ribasso del **13,360 %** sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.
- 6) **Valori scarl Consorzio Stabile** ha offerto il ribasso del **10,290 %** sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.
- 7) **Impresa Pasqual Zemiro srl** ha offerto il ribasso del **11,334 %** sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.

Il seggio di gara, dopo aver rilevato che sono state ammesse n. 7 (sette) offerte, dà atto che, quindi:

- risulta applicabile, come riportato nella lettera d'invito prot. n. 5807 del 31/03/2023, l'istituto dell'esclusione automatica delle offerte anomale, così come ammesso ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo cpv. della Legge 11 settembre 2020 n. 120, ai sensi del quale **"Le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"**.

- risultando il numero delle offerte ammesse pari a sette è possibile procedere alla determinazione della soglia di anomalia nelle modalità previste dall'art. 97, comma 2 – bis) del D. Lgs. n. 50/2016 così come di seguito riportato:

Elenco in ordine crescente delle percentuali di ribasso offerte ed esclusione di n. 1 offerte di minor ribasso e n. 1 offerte di maggior ribasso.

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Valori Scarl Consorzio Stabile | Ribasso del 10,290 % |
| DORONZO INFRASTRUTTURE S.R.L. | Ribasso del 25,555 % |

----- taglio 10 % offerte società partecipanti -----

| | |
|--|----------------------|
| Impresa Costruzioni Mentucci Aldo S.R.L. | Ribasso del 13,360 % |
| Societa' Cooperativa Braccianti Riminese | Ribasso del 12,81 % |

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Adriacos Srl | Ribasso del 12,67 % |
| Rossi Renzo Costruzioni Srl | Ribasso del 12,481 % |
| Impresa Pasqual Zemiro Srl | Ribasso del 11,334 % |

| | |
|---|----------------------------|
| Somma dei ribassi percentuali | 62,655 |
| Media dei ribassi percentuali di cui alla lettera a) | 62,655 : 5 = 12,531 |

Calcolo degli scarti percentuali dei ribassi offerti superiori alla media ai sensi della lettera a):

| | | | |
|--|----------------------|-----------------|---------|
| Impresa Costruzioni Mentucci Aldo S.r.l. | Ribasso del 13,360 % | Scarto % | % 0,829 |
| Societa' Cooperativa Braccianti Riminese | Ribasso del 12,81 % | Scarto % | % 0,279 |
| Adriacos srl | Ribasso del 12,67 % | Scarto % | % 0,139 |

| | |
|--|--|
| Somma degli scarti percentuali | 1,247 |
| Media degli scarti percentuali di cui alla lettera b) | 1,247 : 3 = 0,415666667 |
| Calcolo rapporto lettera c) | 0,415666667 : 12,531 = 0,0331710691 |

Il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, di conseguenza la soglia di anomalia è calcolata come pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica).

Individuazione della soglia di anomalia:

| | |
|---|-----------------|
| a) Media dei ribassi percentuali | 12,531 |
| b) Incremento 20 % | 2,5062 |
| Soglia di anomalia a) + b) | 15,03720 |

In relazione a quanto sopra viene rilevato che l'offerta il cui ribasso risulta pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata risulta essere la seguente:

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| DORONZO INFRASTRUTTURE S.R.L | Ribasso del 25,555 % |
|-------------------------------------|-----------------------------|

Pertanto ai sensi di quanto disposto dalla lettera d'invito si procede all'esclusione automatica dell'offerta presentata dalla predetta impresa.

Il seggio di gara, quindi, procede alla determinazione della seguente **graduatoria delle società concorrenti, procedendo alla realtiva pubblicazione avvalendosi dell'apposita funzione presente nella piattaforma telematica :**

| | | |
|---|--|----------------------|
| 1 | Impresa Costruzioni Mentucci Aldo S.R.L. | Ribasso del 13,360 % |
| 2 | Societa' Cooperativa Braccianti Riminese | Ribasso del 12,81 % |
| 3 | Adriacos Srl | Ribasso del 12,67 % |
| 4 | Rossi Renzo Costruzioni Srl | Ribasso del 12,481 % |
| 5 | Impresa Pasqual Zemiro Srl | Ribasso del 11,334 % |
| 6 | Valori Scarl Consorzio Stabile | Ribasso del 10,290 % |

Determinazione importo netto di aggiudicazione:

euro

A) Importo a base di gara

4.346.549,85



| | |
|-----------------------------------|---------------------|
| Oneri sicurezza | 24.503,87 |
| Importo soggetto a ribasso d'asta | 4.322.045,98 |
| B) Ribasso d'asta 13,360 % | 577.425,34 |
| A – B Importo di aggiudicazione | 3.769.124,51 |

Tanto premesso, il seggio di gara rileva che l'offerta prima classificata, risulta essere quella presentata dall'operatore economico concorrente: **Impresa Costruzioni Mentucci Aldo S.r.l., Via Marche 38 60019 Senigallia (Ancona), il quale ha offerto il ribasso del 13,360 % sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso.**

In relazione a quanto sopra, viene disposto di procedere nei confronti del predetto concorrente alle verifiche di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 in ordine al rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016, dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, nonché di quelli speciali previsti per la partecipazione alla presente procedura di gara e, pertanto, il seggio di gara chiude le attività di cui al presente verbale.

Ing. Maria Letizia Vecchiotti _____

Ing. Marcello Tedeschi _____

Dott. Luca Grisostomi _____